

BOLSA DE BARCELONA

BCN Mid-50

23.993,46 | -12,32 | ↓ -0,05%

BCN Global-100

787,66 | -2,33 | ↓ -0,29%



Sixte Cambra preside la APB.

La **APB** adjudica a OHL, FCC y Copisa una obra por 26 millones **P4**

La deuda de la Generalitat con **Barcelona** cae a 38,5 millones **P6**

Top Doctors duplica sus ventas hasta los 5,6 millones de euros **P5**

Nuevos Activos



El equipo de Dada.

Dada analiza el talento de los aspirantes a un empleo **P8**

Siga todos los contenidos de



en twitter.com/exp_catalunya

Aigües de Barcelona ganó 28,5 millones en 2017

■ Destina el 90% del beneficio a dividendos **P7**



Albert Martínez Lacambra, CEO.

ABB instalará un laboratorio de robótica en el Vallès

La multinacional helvético-sueca invierte 15 millones de euros en sus instalaciones de Sant Quirze para crear centro de digitalización que generará setenta puestos de trabajo cuando esté en marcha.

La multinacional industrial ABB invertirá 15 millones de euros en un laboratorio digital de robótica en sus instalaciones de Sant Quirze (Vallès Occidental), donde ya cuenta con la oficina central de este área para su filial española. El proyecto que se pondrá en marcha después de verano generará 70 empleos cuando esté a pleno rendimiento, el año que viene. La constitución de este laboratorio es el primer paso de la compañía para crear un *hub* de innovación abierta. **P3**

■ **El gigante industrial pondrá en marcha el nuevo proyecto después de verano**

■ **La filial española facturó el año pasado 750 millones de euros, lo que supone un 10% más**



Elena Ramón

El director de robótica de ABB en España, Sergio Martín.

El freno del hotel de Drassanes costaría 41 millones

El freno del Ayuntamiento de Barcelona al hotel que Praktik quería construir en las Drassanes podría costarle 40,9 millones de euros. Así consta en un estudio que hizo un despacho de arquitectos por encargo del distrito de Ciutat Vella, después de que se decidiera no otorgar la licencia a la cadena presidida por José María Trénor. **P4**



■ **El Ayuntamiento de Barcelona encarga un peritaje después de denegar la licencia, que contaba con un informe técnico favorable**

■ **Los promotores del proyecto habían encargado otro estudio que cifraba en 63 millones de euros el lucro cesante**

El solar donde tenía que alzarse el hotel.

El Poble Espanyol se alía con Mediapro

El Poble Espanyol, situado en la montaña de Montjuïc, inicia nueva etapa con nuevos espacios interactivos e invita a viajar por las grandes tradiciones culturales de España. El recinto de cultura y ocio se ha aliado con Mediapro para completar la ruta arquitectónica, artesanal y artística con contenidos audiovisuales. **P5**

■ **La inversión en contenidos multimedia asciende a 2,3 millones de euros**



Iniesta compra suelo en Mataró por 11,5 millones

El jugador del FC Barcelona Andrés Iniesta ha invertido 11,5 millones en la compra de unos terrenos de 30.642 metros cuadrados en Mataró (Maresme). El vendedor es Porta Laietana, una sociedad controlada por igual por el Ayuntamiento de la ciudad y Copcisa. **P3**

CATALUNYA

Incorporación del Hotel Exe Victoria Palace, en San Lorenzo de El Escorial, en Madrid

HOTUSA Eurostars Hotel Company, la división hotelera del grupo Hotusa, ha sumado a su portafolio su vigésimo primer hotel en la Comunidad de Madrid. La compañía presidida por Amancio López Seijas ha alquilado el Hotel Exe Victoria Palace, de cuatro estrellas, situado en San Lorenzo de El Escorial. El establecimiento dispone de 81 habitaciones y siete espacios para la celebración de eventos. El hotel fue el primero que abrió en El Escorial y su construcción se remonta a 1901. Ha alojado a personajes como la reina Victoria Eugenia, esposa de Alfonso XIII, que dio nombre al hotel.

Expropiación del castillo de Can Feu

SABADELL El Ayuntamiento de Sabadell se ha hecho con la propiedad del Castillo de Can Feu y de la zona verde de sus alrededores de manera definitiva. El consistorio firmó ayer con la sociedad propietaria la expropiación del terreno en las condiciones pactadas.

David López, nuevo presidente

FECASARM El presidente de la Asociación Front Marítim Barceloneta, David López, ha sido nombrado presidente de la patronal del ocio nocturno Fecasarm. López releva en este cargo a Josep Lluís Pérez, que ha liderado la patronal catalana durante 12 años.

Crecimiento con unas instalaciones de 400 metros cuadrados en la UdG

QSTURA La escuela de costura ha inaugurado unas nuevas instalaciones de 400 metros cuadrados en el edificio Narcís Monturiol del Parc Científic i Tecnològic de la Universitat de Girona (UdG). Desde su fundación hace once años, más de 4.000 alumnos –desde estudiante de 5 años hasta adultos– han pasado por las aulas de Qstura, que ofrece cursos y estudios de costura, patronaje, manualidades y diseño de moda. Con anterioridad, la empresa disponía de un espacio en la avenida Lluís Pericot y otro más pequeño en el edificio Giroempren de la UdG.

La indemnización por el Hotel Praktik llegaría a 41 millones

INFORME ENCARGADO POR COLAU/ El Ayuntamiento de Barcelona denegó la licencia al establecimiento de Drassanes pese a contar con un informe técnico favorable.

M. Anglés / D. Casals. Barcelona

El freno al proyecto hotelero de Praktik en las Drassanes podría costarle a Barcelona hasta 40,9 millones de euros de indemnización. Al igual que el hotel que Four Seasons pretendía abrir en el edificio Deutsche Bank, el establecimiento de lujo que Praktik quería construir en las Drassanes ha estado siempre en el punto de mira de Colau. Desde que accedió a la alcaldía de Barcelona quiso prohibir la apertura de nuevos hoteles e intentó también paralizar los que ya estaban en trámite.

La aprobación del Plan Especial de Alojamientos Turísticos (Peuat) no fue suficiente para el equipo de Colau, que ha emprendido una batalla casi personal contra algunos hoteleros. En el caso del edificio Deutsche Bank, consiguió que KKH desistiera de su idea de abrir un hotel. El propietario de Praktik Hotels, sin embargo, se mantuvo en su empeño y topó con la teniente de alcalde de urbanismo, Janet Sanz, y la concejal de Ciutat Vella, Gala Pin, que han batallado para parar el proyecto.

El verano pasado, tras años de espera y pese a contar con un informe favorable al proyecto elaborado por los servicios técnicos municipales y una propuesta de decreto de concesión de licencia, Janet Sanz anunció que el Ayuntamiento no permitiría construir el hotel de Drassanes. Argumentó que su decisión estaba avalada por la sentencia del TSJC que anula el plan de usos de Ciutat Vella de 2013, aprobado por el gobierno municipal de Xavier Trias.

Antes de que se notificase la sentencia del plan de usos, el Ayuntamiento ya había encargado un informe independiente para saber cuánto costaría indemnizar al promotor,



El solar de Drassanes donde se proyecta el hotel, entre las calles Cid y Peracamps, en el barrio del Raval.

que ya había adquirido el solar, en caso de que se demuestre que la licencia se ha denegado improcedentemente.

Dicho estudio, elaborado por el despacho Taller d'Arquitectura i Urbanisme, de Pere González Nebreda, cuantifica en 40,9 millones de euros la indemnización por la denegación de licencia municipal de obras en caso de que el suelo se catalogue como no edificable. En un segundo escenario, estima en 36,7 millones la cuantía a pagar si se permite construir vivienda de protección oficial, y de 24,5 millones si se otorga licencia para edificar viviendas libres.

La cadena Praktik Hotels, presidida por José María Trénor, ha interpuesto ya siete recursos contenciosos por este caso al Ayuntamiento de Barcelona. Además, se ha querrelado contra la propia Janet Sanz por un presunto delito de prevaricación al denegar la licencia del hotel. Por su parte, el Ayuntamiento ordenó el pasado febrero el cie-

MAGMA

Los promotores del hotel de Drassanes ya habían encargado otro informe independiente para cuantificar la posible indemnización. En este caso, lo realizó la consultora **Magma HC**, que estimó el lucro cesante en **63 millones de euros**.

Este proyecto hotelero está en el punto de mira desde la llegada de Colau a la alcaldía

El consistorio recuerda que los servicios jurídicos recomendaron no otorgar la licencia

rre de la panadería Baluard que servía de acceso a uno de los hoteles del grupo, Praktik Bakery, para lo que se escudó en una normativa de 1999.

El consistorio admite haber encargado el informe, y que quien lo hizo fue el distrito de Ciutat Vella, después de que varios medios de comunicación publicasen este verano que, según el promotor del hotel la suspensión del proyecto le costaría entre 50 millones y 80 millones de euros.

Este documento se ha incorporado al expediente urbanístico y forma parte de los diferentes estudios que ha elaborado el Ayuntamiento sobre el plan urbanístico que afecta al solar de Drassanes.

El consistorio recuerda que el proyecto no prosperó después de que la justicia anulase el plan de usos del distrito de Ciutat Vella, aprobado en 2013, y que incluía el hotel. Ante el contenido del fallo, los servicios jurídicos municipales recomendaron no otorgar a Praktik la licencia.

OHL, FCC y Copisa ganan la ampliación del Muelle Adosado

A.Z. Barcelona

El consorcio integrado por Sato (una empresa del grupo OHL), FCC Construcción y Copisa se han adjudicado el contrato de ampliación del Muelle Adosado de la Autoridad Portuaria de Barcelona (APB), según aprobó ayer en su consejo de administración.

En concreto, se trata de la tercera fase de la expansión del muelle donde atracan el grueso de los cruceros. Las actuaciones consisten en la prolongación hacia el sur, a continuación de unas actuaciones que aún se están llevando a cabo.

Según explicó ayer la APB, se construirá una línea de muelle de 476 metros de longitud, con 12 metros de calado. Una de sus características será la construcción de una infraestructura para las operativas de carga y descarga de ferrys de 60 metros de longitud, lo que permitirá en su momento embarcar y desembarcar a la vez dos barcos.

Las obras salieron a concurso el pasado octubre por 36 millones, de manera que la APB ha obtenido un ahorro de unos diez millones de euros, o sea, cerca del 28% del precio inicialmente previsto.

La ampliación del Muelle Adosado es una de las prioridades de la infraestructura presidida por Sixte Cambra,

La obra, adjudicada por 26 millones de euros, tiene un plazo de ejecución de 19 meses

quien en diciembre anunció que dejaría su puesto cuando se constituya un nuevo Govern, para el que de momento no hay fecha.

Terminal Best

Por otra parte, el Puerto de Barcelona ha licitado por 5,9 millones de euros la construcción de una nueva explanada en el Muelle Prat, donde está ubicada la Terminal Best, que explota el grupo chino Hutchison.

Best comenzó a operar en la capital catalana con 1.000 metros de línea de muelle, que ahora son 1.500 metros, con 27 bloques de grúas para apilar contenedores automáticamente. La APB tiene pendientes de entregar 20 hectáreas de terreno, con lo que Best alcanzaría los 40 bloques.

La actuación sacada a concurso ahora permitirá habilitar el terreno en el que se levantarán siete nuevos bloques. Después, la APB tendrá que hacer lo propio con la superficie para los otros seis bloques.



El Muelle Adosado se ampliará más hacia el sur.